

Con la collaborazione del Centro Studi SEAC siamo lieti di pubblicare il n. 3 di

## SPAZIO AZIENDE – marzo 2010

### ULTIME NOVITÀ FISCALI

<p><b>Pertinenza dell'abitazione principale</b></p> <p><b>Sentenza CTP Reggio Emilia 15.1.2010, n. 14/1/2010</b></p>	<p>Al fine di considerare un'unità immobiliare quale pertinenza dell'abitazione principale è necessario sussista il requisito oggettivo, ossia la destinazione durevole dello stesso ad ornamento dell'abitazione principale, nonché il requisito soggettivo, ossia la manifestazione di volontà da parte dell'acquirente / proprietario di adibirlo a pertinenza.</p>
<p><b>Detrazione IRPEF 36% e interventi su parti comuni condominiali</b></p> <p><b>Risoluzione Agenzia Entrate 12.2.2010, n. 7/E</b></p>	<p>La detrazione IRPEF del 36% prevista dall'art. 1, Legge n. 449/97 è riconosciuta per gli interventi edilizi di cui alle lett. a), b), c) e d) dell'art. 31, Legge n. 457/78 (rispettivamente: interventi di manutenzione ordinaria, interventi di manutenzione straordinaria, interventi di restauro e risanamento conservativo, interventi di manutenzione edilizia) realizzati dal condominio su tutte le parti comuni dell'edificio residenziale, come definite dall'art. 1117, nn. 1, 2 e 3, C.c..</p>
<p><b>Socio di società commerciale</b></p> <p><b>Sentenza Sezioni Unite Corte Cassazione, 12.2.2010, n. 3240</b></p>	<p>Non è soggetto all'obbligo di doppia iscrizione, alla gestione IVS commercianti e alla Gestione separata INPS, il socio di una società commerciale (srl) che oltre a svolgere personalmente la propria attività in azienda con carattere di abitualità, è anche amministratore della medesima società, percependo uno specifico compenso. Il socio va assoggettato esclusivamente al regime contributivo relativo all'attività lavorativa svolta in via prevalente.</p>
<p><b>Interessi di mora automatici</b></p> <p><b>Comunicato MEF 18.2.2010</b></p>	<p>È stato pubblicato sulla G.U. 18.2.2010, n. 40 il Comunicato del Ministero dell'Economia e delle Finanze con il quale sono individuati i tassi di interesse applicabili ai ritardati pagamenti nel periodo 1.1 – 30.6.2010:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• 8% (1% + maggiorazione del 7%) per la vendita dei prodotti in genere;</li> <li>• 9% (1% + maggiorazione del 9%) per la vendita di alimenti deteriorabili.</li> </ul>
<p><b>Utilizzo del listino prezzi</b></p> <p><b>Sentenza Corte Cassazione 16.2.2010, n. 3542</b></p>	<p>È legittimo l'accertamento induttivo effettuato nei confronti di un commerciante, basato sul listino prezzi esposto al pubblico, ancorché la contabilità risulti regolare.</p>

## COMMENTI

### LE NOVITÀ DEL DECRETO MILLEPROROGHE

Con la pubblicazione sul S.O. n. 39 alla G.U. 27.2.2010, n. 48, è stato definitivamente convertito in legge il c.d. “Decreto Milleproroghe” che prevede alcune novità fiscali di seguito esaminate.

#### RIAPERTURA DEI TERMINI PER LO “SCUDO FISCALE”

È disposta la “riapertura” al **30.4.2010** del termine entro il quale i residenti in Italia che detengono attività all'estero in violazione delle disposizioni sul c.d. “monitoraggio fiscale” possono **sanare la propria posizione** consegnando ad un intermediario abilitato (ad esempio, banca, SIM, Poste, ecc.) la **dichiarazione riservata** e la **provvisa necessaria per il versamento dell'imposta straordinaria** (c.d. “scudo fiscale”). In particolare, l'imposta straordinaria per la definizione della sanatoria è fissata nella misura del:

6% →	operazioni di rimpatrio / regolarizzazione perfezionate <b>entro il 28.2.2010</b>
7% →	operazioni di rimpatrio / regolarizzazione perfezionate <b>dall'1.3 al 30.4.2010</b>

#### Termini di accertamento

L'Amministrazione finanziaria potrà avvalersi dell'**allungamento dei termini** (raddoppio) per l'**attività di accertamento** degli illeciti correlati al possesso di attività in Paesi black-list in violazione degli obblighi del monitoraggio fiscale. Infatti, l'Ufficio potrà **notificare**:

- l'**avviso di accertamento** entro il 31.12 dell'**ottavo** anno successivo a quello di presentazione della dichiarazione (entro il **decimo** anno nel caso di omessa dichiarazione);
- l'**atto di contestazione** o di **irrogazione delle sanzioni** entro il 31.12 del **decimo** anno successivo a quello in cui è avvenuta la violazione.

#### Lavoratori transfrontalieri

Per i soggetti **residenti in Italia** e titolari di **redditi di lavoro dipendente percepiti all'estero** (ad esempio, **transfrontalieri**), è **prorogato** al **30.4.2010** il termine di **presentazione “tardiva” del mod. UNICO 2009** correlata all'*“omessa o incompleta presentazione del modulo RW”* per le disponibilità finanziarie detenute all'estero al 31.12.2008 derivanti dall'attività di lavoro dipendente ivi prestato.

Le disposizioni in esame operano **esclusivamente** con riferimento **alle attività detenute all'estero derivanti dal lavoro dipendente ivi prestato**, ossia *“depositi e/o conti correnti ai fini dell'accredito dello stipendio”* e quindi **non** per le attività detenute all'estero non connesse con la predetta attività lavorativa.

#### STUDI DI SETTORE PER IL 2009 E 2010

Alla luce della necessità di monitorare gli effetti della crisi, per gli **anni 2009 e 2010**, è dato più tempo all'Amministrazione finanziaria per definire gli studi di settore che dovranno essere approvati, rispettivamente, entro il **31.3.2010** e il **31.3.2011**.

#### ACCESSO AI SERVIZI DELLA PUBBLICA AMMINISTRAZIONE

È **differito all'1.1.2011** il termine a decorrere dal quale l'**accesso ai servizi** erogati in rete dalla **Pubblica Amministrazione** sarà possibile **soltanto** con la **carta d'identità elettronica** o la **carta nazionale dei servizi**.

#### INVIO TELEMATICO DI RETRIBUZIONI E RITENUTE

È **differito** da gennaio 2010 a **gennaio 2011**, con una fase di **sperimentazione nel corso del 2010**, del termine a decorrere dal quale i **sostituti d'imposta** dovranno utilizzare il c.d. “770 mensile”, ossia le **nuove modalità di trasmissione mensile delle retribuzioni corrisposte e delle ritenute operate**.

---

## ESENZIONE IRPEF LAVORATORI TRANSFRONTALIERI

---

È prorogata **anche per il 2011 l'esenzione da IRPEF**, nel limite di € 8.000, **per i redditi di lavoro conseguiti dai soggetti residenti in Italia che prestano l'attività lavorativa**, in via continuativa e come oggetto esclusivo del rapporto, **all'estero in zone di frontiera** ed in altri Paesi limitrofi (c.d. "transfrontalieri"). Tale esenzione era stata precedentemente prorogata fino al 2010 dalla Finanziaria 2008.

---

## DEDUZIONE FORFETARIA DISTRIBUTORI DI CARBURANTI

---

Anche per **biennio 2009 – 2010** è riconosciuta la **deduzione forfetaria** prevista a favore degli **esercenti impianti di distribuzione di carburanti per autotrazione**. Tale agevolazione consiste nella possibilità di ridurre il reddito d'impresa di un ammontare calcolato in percentuale ai ricavi conseguiti per la cessione di carburanti (1,1% fino a € 1.032.913,80; 0,6% oltre € 1.032.913,80 e fino a € 2.065.827,60; 0,4% oltre € 2.065.827,60).

---

## SOSPENSIONE VERSAMENTI PER I TERREMOTATI D'ABRUZZO

---

È disposto il differimento del termine fino al quale opererà la **sospensione dei versamenti** di imposte e contributi **per i soggetti colpiti dal terremoto in Abruzzo del 2009**, demandando la fissazione dello stesso e l'individuazione dei soggetti beneficiari ad un'apposita ordinanza.

Si rammenta che il Presidente del Consiglio dei Ministri con l'Ordinanza 30.12.2009, n. 3837 ha fissato detto termine al 30.6.2010 ed i soggetti interessati sono quelli individuati dall'Ordinanza 6.6.2009, n. 3780.

---

## 5 PER MILLE

---

Le somme "accantonate" in appositi fondi risultanti nel bilancio 2009, che in tale anno non sono state impegnate, potranno essere utilizzate e ripartite nel 2010. In merito si rammenta che nell'Elenco 1 di cui all'art. 2, comma 250, Finanziaria 2010 è prevista la destinazione del fondo disponibile nel 2010 anche alla proroga della devoluzione del 5‰.

Come noto, per poter rientrare tra i soggetti beneficiari della ripartizione del 5‰, gli enti interessati hanno dovuto inviare una specifica domanda di iscrizione negli appositi elenchi nonché presentare successivamente una autocertificazione attestante il possesso dei requisiti richiesti.

Al fine di definire la ripartizione delle somme relative al 2006, 2007 e 2008, è **prorogato fino al 30.4.2010 il termine** entro il quale è possibile **integrare la documentazione presentata**.

Entro lo stesso **termine del 30.4.2010 le società sportive dilettantistiche potranno** presentare all'Ufficio del CONI territorialmente competente **la dichiarazione sostitutiva** attestante il possesso dei requisiti richiesti.

---

## SOGLIE DI ESENZIONE DALLE ACCISE SUL GASOLIO

---

**Dall'1.3.2010 sono innalzate le soglie di esenzione dalle accise sul gasolio per taxi, auto da piazza, autoambulanze e mezzi della Difesa e delle Forze armate**. In particolare, la soglia di esenzione prevista per i citati veicoli in caso di alimentazione a gasolio passa da € 302 per 1.000 litri a € 330.

---

## AGEVOLAZIONI PICCOLA PROPRIETÀ CONTADINA

---

A decorrere **dal 28.2.2010 e fino al 31.12.2010** sono "**nuovamente**" riconosciute le c.d. "**agevolazioni per la piccola proprietà contadina**" che prevedono la tassazione agevolata (imposta di registro e ipotecaria in misura fissa pari ad € 168 e imposta catastale dell'1%) per gli acquisti di terreni agricoli e relative pertinenze effettuati da coltivatori diretti e imprenditori agricoli professionali volti a favorire la "formazione e l'arrotondamento della piccola proprietà contadina".

**SOSPENSIONE PROCEDURE DI SFRATTO**

È prorogato dal 31.12.2009 al **31.12.2010** il **blocco degli sfratti** a favore dei **soggetti** che si trovano in **particolari condizioni di disagio abitativo** ex art. 1, comma 1, Legge n. 9/2007, nei Comuni ad alta tensione abitativa.

**PASSAGGIO DALLA TARSU ALLA TIA**

Il Ministro dell'ambiente e della tutela del territorio potrà adottare entro il 30.06.2010 (anziché entro il 31.12.2009 come previsto dalla c.d. "Manovra d'estate 2009") il regolamento di cui all'art. 28, comma 6, D.Lgs. n. 152/2006. Conseguentemente, soltanto a decorrere da tale data, in caso di mancata adozione del citato regolamento da parte del Ministro, i Comuni potranno adottare la Tariffa integrata ambientale (TIA) ai sensi delle disposizioni e dei regolamenti vigenti.

**RAEE**

È prorogato fino al **31.12.2010** il **termine fino al quale i produttori di AEE** (apparecchiature elettriche ed elettroniche), allo scopo di finanziare le operazioni di **raccolta e gestione dei RAEE nuovi provenienti da nuclei domestici**, devono **provvedervi secondo le medesime modalità previste per i RAEE storici**, ossia mediante l'obbligatoria istituzione di sistemi collettivi, in proporzione alla quota di mercato dei produttori presenti sul mercato nell'anno di riferimento e senza la costituzione di adeguata garanzia.

La data a decorrere dalla quale i produttori si assumeranno la responsabilità finanziaria individuale della raccolta e gestione dei RAEE nuovi è quindi differita alla data più vicina tra la definizione del sistema europeo di identificazione dei produttori e il 31.12.2010.

**SCADENZARIO Mese di MARZO 2010**
**Lunedì 15 marzo**

<b>Iva</b> <b>CORRISPETTIVI GRANDE DISTRIBUZIONE</b>	Invio telematico dei corrispettivi relativi al mese di febbraio da parte delle imprese della grande distribuzione commerciale e di servizi.
---	---

**Martedì 16 marzo**

<b>IVA LIQUIDAZIONE MENSILE E SALDO ANNUALE</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Liquidazione IVA riferita al mese di febbraio e versamento dell'imposta dovuta;</li> <li>• Versamento dell'imposta relativa al 2009 risultante dalla dichiarazione annuale. Il termine interessa coloro che presentano la dichiarazione annuale in forma autonoma; coloro che presentano il mod. UNICO 2010 possono differire il versamento fino al 16.6/16.7 applicando la maggiorazione dello 0,40% per ogni mese o frazione.</li> </ul>
<b>Iva</b> <b>RETTIFICA DETRAZIONE CONTRIBUENTI MINIMI</b>	Versamento dell'importo (unica soluzione o prima rata di 5) risultante dalla rettifica della detrazione IVA ex art. 19-bis2, DPR n. 633/72 per i soggetti che adottano il regime dei contribuenti minimi dall'1.1.2010.
<b>Iva</b> <b>DICHIARAZIONI D'INTENTO</b>	Presentazione in via telematica della comunicazione dei dati relativi alle dichiarazioni d'intento ricevute nel mese di febbraio.
<b>Isi e Iva</b> <b>APPARECCHI INTRATTENIMENTO</b>	Versamento dell'ISI (codice tributo 5123) e dell'IVA forfetaria (codice tributo 6729) dovute per il 2010 relativamente agli apparecchi da divertimento ed intrattenimento di cui all'art. 110, comma 7, lett. a) e c), TULPS, installati entro l'1.3.2010 o non disinstallati entro il 31.12.2009.
<b>IRPEF</b> <b>RITENUTE ALLA FONTE SU REDDITI DI LAVORO DIPENDENTE E ASSIMILATI</b>	Versamento delle ritenute operate a febbraio relative a redditi di lavoro dipendente e assimilati (collaboratori coordinati e continuativi e lavoratori a progetto – codice tributo 1004).
<b>Irpef</b> <b>RITENUTE ALLA FONTE SU REDDITI DI LAVORO AUTONOMO</b>	Versamento delle ritenute operate a febbraio per redditi di lavoro autonomo (codice tributo 1040).
<b>RITENUTE ALLA FONTE operate da condomini</b>	Versamento delle ritenute (4%) operate a febbraio da parte dei condomini per le prestazioni derivanti da contratti d'appalto/d'opera effettuate nell'esercizio di impresa o attività commerciali non abituali (codici tributo 1019 a titolo di IRPEF, 1020 a titolo di IRES).

<b>Irpef</b> <b>Altre ritenute alla fonte</b>	Versamento delle ritenute operate a febbraio relative a: <ul style="list-style-type: none"> <li>• rapporti di commissione, agenzia, mediazione e rappresentanza di commercio (codice tributo 1038);</li> <li>• utilizzazioni di marchi e opere dell'ingegno (codice tributo 1040);</li> <li>• contratti di associazione in partecipazione con apporto di lavoro (codice tributo 1040) e con apporto di capitale o misto (codice tributo 1030) se l'ammontare dell'apporto è non superiore al 25% del patrimonio netto dell'associante risultante dall'ultimo bilancio approvato prima della data di stipula del contratto.</li> </ul>
<b>Inps</b> <b>Gestione separata</b>	Versamento del contributo del 17% o 26,72%, da parte dei committenti, sui compensi corrisposti a febbraio a collaboratori coordinati e continuativi, lavoratori a progetto, collaboratori occasionali, nonché incaricati alla vendita a domicilio e lavoratori autonomi occasionali (compenso superiore a €5.000). Versamento da parte dell'associante del contributo dovuto sui compensi corrisposti a febbraio agli associati in partecipazione con apporto esclusivo di lavoro, nella misura del 17% ovvero 26,72% (soggetti non pensionati e non iscritti ad altra forma di previdenza).
<b>Tassa annuale</b> <b>LIBRI CONTABILI E SOCIALI</b>	Versamento della tassa annuale per la tenuta dei libri contabili e sociali (codice tributo 7085) da parte delle società di capitali nella misura di: <ul style="list-style-type: none"> <li>• € 309,87 se il capitale sociale o fondo di dotazione è non superiore a € 516.456,90;</li> <li>• € 516,46 se il capitale sociale o il fondo di dotazione è superiore a € 516.456,90.</li> </ul>

**Sabato 20 marzo**

<b>IVA COMUNITARIA</b> <b>ELENCHI INTRASTAT MENSILI</b>	Presentazione all'Agenzia delle Dogane, in formato elettronico (ad esempio, cd, floppy disk, dispositivo usb), degli elenchi riepilogativi delle cessioni e dei servizi resi, degli acquisti e dei servizi ricevuti, relativi a febbraio, da parte dei soggetti tenuti alla presentazione degli elenchi con periodicità mensile. Al supporto è necessario allegare il Frontespizio del modello, in formato cartaceo, sottoscritto dal soggetto obbligato / delegato.
--	---

**Giovedì 25 marzo**

<b>IVA COMUNITARIA</b> <b>ELENCHI INTRASTAT MENSILI</b>	Presentazione all'Agenzia delle Dogane, in via telematica, degli elenchi riepilogativi delle cessioni e dei servizi resi, degli acquisti e dei servizi ricevuti, relativi a febbraio, da parte dei soggetti tenuti alla presentazione degli elenchi con periodicità mensile.
--	--

**Mercoledì 31 marzo**

<b>INPS</b> <b>Dipendenti</b>	Invio telematico del nuovo mod. UNI-EMENS contenente sia i dati contributivi che quelli retributivi relativi al mese di febbraio. L'adempimento interessa anche i compensi corrisposti a collaboratori coordinati e continuativi/lavoratori a progetto, incaricati alla vendita a domicilio, lavoratori autonomi occasionali, nonché associati in partecipazione con apporto esclusivo di lavoro.
<b>ENASARCO</b> <b>Versamento Firr</b>	Versamento annuale, da parte della casa mandante, del contributo al fondo per l'indennità di risoluzione del rapporto di agenzia.
<b>DETRAZIONE 55%</b> <b>LAVORI "A CAVALLO D'ANNO"</b>	Presentazione telematica dell'apposito modello per la comunicazione delle spese sostenute nel 2009 con riferimento ad interventi di risparmio energetico, iniziati in tale anno e per i quali si intende beneficiare della detrazione del 55%, che sono proseguiti nel 2010.
<b>Privacy</b> <b>ADEGUAMENTO DPS</b>	Redazione ed adeguamento del Documento Programmatico sulla Sicurezza (DPS) da parte dei soggetti che effettuano il trattamento elettronico di dati sensibili o giudiziari. Si rammenta la possibilità, nei casi previsti, di sostituire il DPS con un'apposita autocertificazione.